**INFORMÁCIA 31.12.2023: Dôležité informácie!!!**

Vážení partneri,

v dnešnej správe Vám zasielame informácie:

* **Mladí klienti – pokračovanie kampane do 30.06.2024**
* **Dôležité informácie k spracovaniu VÚB Hypotéky**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* **Mladí klienti – pokračovanie kampane do 30.06.2024**

**rekapitulácia základných podmienok pilotu**

V rámci podpory predaja „VÚB Hypotéky pre mladých“ s účinnosťou **od 6.6.2023** spúšťame **pilotnú kampaň pre vybraných klientov :**

**CIEĽ KAMPANE:**

**Osloviť mladých klientov (nielen VÚB klientov) do 35 rokov s nárokom na „daňový bonus“ s ponukou získania extra bonusu – zľavy z úrokovej sadzby na prvý rok splácania hypotéky.**

**ZÁKLADNÉ PODMIENKY KAMPANE:**

* pre všetkých klientov do 35 rokov (vrátane) s nárokom na „daňový bonus“
* ponuka účelovej, resp. developerskej VÚB Hypotéky,
* všetky účely hypoték, ktoré majú nárok na „daňový bonus“
* podmienky poskytnutia VÚB Hypotéky sú štandardné,

**BENEFIT KAMPANE:**



**EXTRA BONUS – ZĽAVA Z ÚROKOVEJ SADZBY VO VÝŠKE 0,30% p. a. NA PRVÝ ROK SPLÁCANIA HYPOTÉKY.**

* **extra bonus/zľavu z úrokovej sadzby je možné uplatniť len na žiadosti zadané počas platnosti kampane,**
* **hypotéka s nárokom na „daňový bonus“**
* **platí pre fixáciu 3, 4 a 5 rokov,**
* **zľava z úrokovej sadzby sa uplatňuje so schválenej sadzby uvedenej v UZ, t. j. aj po uplatnení zľavy za CPI,**
* **zľava z úrokovej sadzby bude priznaná po podpise dodatku k úverovej zmluve na prvých 12 mesiacov (12 splátok) po čerpaní,**
* **dodatok je potrebné spracovať hneď po podpise UZ – najneskôr do 1. čerpania,**
* **zmena je pre klienta bezplatná - 100% zľava z poplatku za zmenu zmluvy,**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* **Dôležité informácie k spracovaniu VÚB Hypotéky**
* **„ION“ – INTERNÉ OHODNOTENIE NEHNUTEĽNOSTI**

Upozorňujeme, že z kapacitných dôvodov **do 31.1.2024 pozastavujeme spracovanie žiadostí o interný odhad nehnuteľnosti** (voliteľná služba ION). Preto Vás prosíme, aby ste nezadávali počas tohto obdobia nové žiadosti o spracovanie ION.

* **ZASIELANIE DOKLADOV K ÚVERU CEZ IB**

V záujme zjednodušenia ponúkame klientom možnosť zasielať vybranú dokumentáciu k hypotéke **online prostredníctvom Internet bankingu.**

****

Klienti majú možnosť zasielať doklady

* **k odkladacej podmienke,**
* **k špecifickým podmienkam**
* **k zmene poistenia nehnuteľnosti**

**Výhodou pre klienta je, že banka zaznamená splnenie podmienky bez poplatku a bez potreby návštevy pobočky.**

**V nadväznosti na uvedené Vám dávame do pozornosti, aby ste klientov o tejto možnosti informovali.**

Klient si pre zaslanie dokumentácie vyberie v „Schránke správ“ možnosť „Pošli správu“, následne z comboboxu **Typ správy: „Zaslanie dokumentácie“** a v comboboxe **„Oblasť správy“** vyberie konkrétny doklad.

Po zaregistrovaní a spracovaní dokladov sa klientom priamo do schránky správ do IB/MB odosielajú **odpovede o akceptácii dokladov**, ako aj **o zamietnutí dokladov s uvedením správnych dokumentov.**

S úctou

Roman Staňo

head of external sales